

1:0 -03- 2020

U Obrazac 18.

Prezentirano na sjednici održanoj dana 22. 03. 2020.
POŠTA 68074838475
Priloga 1

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa 4 St-385/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, /OIB, adresa/sjedište, AMBER d.o.o. u stečaju Put
Pasika 9 Supetar OIB: 68074838475

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO TRAVNJA 2020.g.

U uvjerenju da sam u drugoj polovini mjeseca srpnja 2020.g. dobio ključke od apartmanskih jedinica A-10 i A-11 za koje je direktor Tonči Vušković rekao da su apartmani koji pripadaju stečajnom dužniku AMBER d.o.o. u stečaju

U apartmanima je sva oprema koja pripada apartmanima/namještaj u cijelosti za apartmane koji su opremljeni do faze izdavanja/.

Popisao sam pokretnine, zamjenio ključke uz prisustvo osobe Maria Derada, osobe iz Scribea d.o.o. stečajnog razlučnog? vjerovnika koji se brine o funkcioniranju zgrade na tržištu komunalnog ustrojstva.

Nazočila je Kristijana Lozo predstavnica stanara koja se brine o pravima stanara u zgradi i živi u Londonu.

Od osobe Marija Derada primio sam informacije za koje ću dobiti i dokumente, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU POSEBNOG DIJELA NEKRETNOSTI.

Rekao je djelatnik Skribe da ne potpisivanje samo jednog vlasničkog dijela

OPĆINSKI SUD U SPLITU - ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL U SUPETRU neće potpisati ispravu kao cjelinu i vratiti će pošiljku.

Razmišljajući o načinu stjecanja vlasništva velikog broja nosioca posebnog dijela nekretnosti, svi vlasnici Poljskog državljanstva, te tri stana/iz stečajne mase/ dodjele supruzi Direktora Ambera/.

Na dokumentu za Sud, potpisao sam da sam suglasn za dva stana na potpis. O ostalim vlasnicima izjasnio sam se kroz tri Izvješća poslanih Stečajnom sudu i oglasenih na e-Oglasima.

Prijedlog sam potpisao, ovjerio kod javnog bilježnika i vratio djelatniku Scribe Mariu Delgadu u uvjerenju da je zemljišnoknjižni posao stečajnog upravitelja završen.

Očekujući potvrđene dokumente od Zemljišno knjižnog Odjela za daljnje radnje na apartmanima za pripremu prodaje.

Od gospodina Marija Delgada dobijem gotovo istovjetan dokumenat kojim sam već potpisao.

Dokumenat ću u cijelosti dostaviti Sudu u prilogu Izvješća.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Opisano dijelom u predmetnom Izvješću .Ostali dio stanja stečajne mase /način stjecanja i otuđenja –gospodarenja /u ostalim izvješćima poslanih Sudu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju po okončanju sudskog postupka Zemljišnoknjižnog Suda u Supetru

Sigurn, dovršetak radnje PRIJEDLOGA ZA UKNJIŽBU – PRAVA VLASNIŠTVA POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, biti će pristup prodaji lakši i dostupniji prijedlog

svim zainteresiranim konzumentima za kupnju stana.

Mjesto i datum

Šimuni, 06.03.2020.g.

Stečajni upravitelj

Milan Ljubičić

